

# Poströstning på årsstämman 2021

## Brf Liljekonvaljen i Järvastaden

Årsstämman ska ta beslut i följande frågor (listan följer kallelsens förslag till dagordning).

1. Fastställande av röstlängd
2. Val av stämмоordförande
3. Godkännande av dagordningen
4. Val av två (2) justerare tillika rösträknare
5. Fråga om stämman blivit stadgeenligt utlyst
6. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning
7. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen
8. Beslut om resultatdisposition
9. Beslut om arvoden åt styrelsen och revisorer för nästkommande verksamhetsår
10. Val av styrelseledamöter och suppleanter
11. Val av revisorer och revisorssuppleant
12. Val av valberedning
13. Övriga ärenden, vilka angivits i kallelsen

Genom en tillfällig lag, har bostadsrättsföreningen i år möjlighet att genomföra poströstning. Det går till så, att du som medlem avseende samtliga punkter röstar genom att avge din röst på detta papper (sätt kryss i ringen efter "ja" eller "nej"), skriver under det och lämnar sedan in denna till styrelsen före själva årsstämman. För varje fråga, kryssar du i ja eller nej.

Notera att styrelsen har beslutat att arrangera en stämma enbart genom poströstning utan fysisk närvaro, vilket innebär att du måste poströsta för att kunna utöva dina medlemsrättigheter.

Poströsten kan lämnas i föreningens brevlåda på Våtmarksvägen 33, **senast 2 juni 2021, kl. 18.00.**

Med vänliga hälsningar

Styrelsen i Liljekonvaljen i Järvastaden

1. Jag röstar för att stämman fastställer röstlängd enligt poströster som inkommit i rätt tid

Ja  Nej

---

2. Jag röstar för att välja Carl Storckenfeldt från SBC till stämмоordförande

Ja  Nej

---

3. Jag röstar för att godkänna dagordningen enligt kallelsen

Ja  Nej

---

4. Jag röstar för att välja välja Carolina Byrmo och Marcus Ahlgren till justerare tillika rösträknare

Ja  Nej

---

5. Jag röstar för att kallelse skett i enlighet med föreningens stadgar

Ja  Nej

---

6. Jag röstar för att fastställa resultat- och balansräkning som den är presenterad i styrelsens årsredovisning

Ja  Nej

---

7. Jag röstar för att styrelsens ledamöter och suppleanter skall få ansvarsfrihet

Ja  Nej

Om nej, fyll i vilka som du **inte** vill bevilja ansvarsfrihet: \_\_\_\_\_

---

8. Jag röstar för att besluta om resultatdispositionen enligt styrelsens förslag

Ja

Nej

---

9. Jag röstar för att arvoden för styrelse och revisorer för nästkommande verksamhetsår skall bestämmas enligt valberedningens förslag, enligt bilaga 1

Ja

Nej

---

10. Jag röstar för att styrelseledamöter och suppleanter skall väljas enligt valberedningens förslag, enligt bilaga 1

Ja

Nej

---

11. Jag röstar för att revisorer och revisorssuppleanter skall väljas enligt valberedningens förslag, enligt bilaga 1

Ja

Nej

---

12. Jag röstar för att valberedning skall väljas enligt styrelsens förslag, enligt bilaga 1

Ja

Nej

---

13 a Jag röstar för att motion 1, angående större cykelparkering i garaget skall behandlas enligt styrelsens förslag enligt bilaga 2

Ja

Nej

---

13 b Jag röstar för att motion 2, angående nyttjandet av förrådshuset skall behandlas enligt styrelsens förslag enligt bilaga 3

Ja

Nej

Röstar du för att något ärende ska skjutas upp till fortsatt stämma, ange beslutspunkt(er): \_\_\_\_\_

Underskrift: \_\_\_\_\_

Namnförtydligande: \_\_\_\_\_

Brf Liljekonvaljen i Järvastaden

Bostadsrätt nr: \_\_\_\_\_

Obs! Om ni är två eller flera som äger bostadsrätten, bör samtliga skriva under. Om enbart en person skriver under intygar den att samtliga ägare är eniga om hur rösten ska läggas.

**Styrelsens förslag på stämмоordförande:**

Carl Storckenfeldt, SBC

**Styrelsens förslag på justerare tillika rösträknare:**

Carolina Byrmo och Marcus Ahlgren

**Valberedningens förslag till styrelse –2021/22:**

Adrian Jelveh  
Ulf Aronsson  
Rolf Nilsson  
Johanna Wretås  
Patricia Mauritzon (ny)

**Valberedningens förslag till suppleanter –2021/22:**

Asmaa Shamma

**Förslag till valberedning –2021/22:**

Cecilia Spiik  
Vaia Zigouris

**Valberedningens förslag till revisor –2021/22:**

Knut Heilborn KPMG

**Valberedningens förslag till arvode för styrelsen och revisorer 2021/22:**

Arvodet kvarstår som tidigare dvs: 2,5 prisbasbelopp (exkl. sociala avgifter) att fördelas inom styrelsen.

Revisorer: Föreslås arvodas i enlighet med deras timdebitering och fakturering.

**Motion 1 – Större Cykelparkering i garaget**

*den 16 maj 2021*

Som medlem i Brf Liljekonvaljen i Järvastaden föreslår jag att föreningen byter plats på den stora cykelparkeringen till en större yta. Förslagsvis tas de fyra lediga platserna direkt till höger av garageportens nedfart där det både är större och ljusare. De befintliga troaxgallret kan flyttas med enkla medel så utrymmet blir låsbart.

Adrian Jelveh

**Styrelsens svar:**

Styrelsen ser positivt på denna åtgärd då de befintliga cykelparkeringarna i garaget är överfulla vilket gör att medlemmar har svårt att få ut och parkera sina cyklar. Med anledning av de cykelstölder som finns i området är det sannolikt även tryggare för medlemmar att ha sin cykel i garaget där den inte är synlig för externa och obehöriga.

Styrelsens inställning är att denna idé kan vara något som uppskattas av många medlemmar och föreslås därför att godkännas.

Brf Liljekonvaljen i Järvastaden

**Motion 2 – Ändra nyttjandet av förrådshuset på innergården**

*den 16 maj 2021*

Som medlem i Brf Liljekonvaljen i Järvastaden föreslår jag att föreningen ändrar nyttjande av förrådshuset på innergården till en föreningslokal, där alla medlemmar kan boka lokalen för aktiviteter eller bara komma ifrån hemmet när man behöver jobba ostört. Lokalen är ca 40kvm och kan med hyfsat enkla medel inredas. De 8a förråd som finns idag, kan flyttas ner till garaget genom att ta i anspråk de parkeringsplatser som idag aldrig hyrs ut pga dess placering.

Estimerat pris ca 400-600tkr beroende på materialval, (detta inkluderar även förberedelse och angöring av nya förråd i garaget)

Adrian Jelveh

**Styrelsens svar:**

Styrelsen ser positivt på denna åtgärd då det idag inte finns någon föreningslokal i fastigheten. En grundförutsättning för denna åtgärd är dock att samtliga bostäder som innehar förråd i gårdshuset är villiga att flytta sina lösören till ett minst likvärdigt förrådsutrymme som de idag har.

De berörda bostäderna är:

- 40-1001
- 40-1202
- 40-1302
- 40-1401
- 40-1201
- 40-1203
- 40-1301
- 40-1303

Styrelsens inställning är att denna idé kan vara något som uppskattas av många medlemmar och föreslår därför att godkänna denna åtgärd om kostanden för åtgärden inrymmer inom det estimerade prisspannet om 400-600 tkr.

Brf Liljekonvaljen i Järvastaden