



Liljekonvaljen 1  
Våtmarksvägen 33, Solna, Sverige  
Lägenheter & Allmänna utrymmen Trapphus 9  
Brf Liljekonvaljen  
Nybyggnad av Flerfamiljshus  
Besiktning 6211 Trapphus 9. Våtmarksvägen 33

## UTLÅTANDE ÖVER GARANTIBESIKTNING

*Rubriker med siffermarkering inom parentes () hänför sig till ABT 06 7:14*

### Typ av besiktning (1)

Garantibesiktning

### Besiktningens omfattning (2)

Besiktningen omfattar

- Trapphus 9, 26 lägenheter + Allmänna utrymmen

### Tid för besiktningen (3)

Besiktningen påbörjades 2018/01/29 och avslutades 2018/02/21

### Entreprenaden samt parterna (4)

#### Entreprenaden:

Objektet: Nybyggnad av Liljekonvaljen 1

Entreprenadform: ABT 06

Ersättningsform: Fast pris

#### Parterna:

Beställare: Brf Liljekonvaljen Org.nr: 769624-0329

Entreprenör: Skanska Sverige AB Org.nr: 556083-6933



## Besiktningsman (5)

Besiktningsman: Olof Johansson  
Utsedd av Brf Liljekonvaljen  
Biträdande besiktningsmän:  
Bygg Thomas Karlsson  
Rör John Eriksson  
Vent Mathias Wussow  
Hiss Daniel Mancilla  
EI Karl-Fredrik Olsson  
Utsedda av: Besiktningsman.se Sverige AB

## Närvarande (6)

Vid besiktningen var parterna representerade av:

För beställaren

Artur Bowgird  
Adrian Jelveh  
Ulf Aronsson  
Cesilia Spiik  
Carolina Byrmond  
Mats Balksjö

För entreprenören

Nazim Caric

Övriga

Joakim Thysk  
Patrik Schandr. Styr  
Niklas Thorsell. EI  
Niklas Kornberg. Vent  
Tomas Broberg. Rör  
Robert Berglund. Hiss

## Sättet för kallelse till besiktningen (7)

Besiktningsmannen har kallat parterna per e-post daterat: 2017/11/24



### Tidigare besiktningar och provningar (9)

SB 2016-03-01

### Entreprenadhandlingar och andra överenskommelser (10)

Entreprenadens omfattning framgår av:

Entreprenadkontrakt ABT 06 2013-09-05

### Fel för vilka besiktningsmannen anser entreprenören ansvarig (13)

I nedan angivna bilagor har antecknats fel markerade med entreprenörsalias, t.ex: "BE 1". För dessa fel anser besiktningsmannen entreprenören ansvarig.

BILAGA LITT	BESIKTNINGSDAG	FACK
• BILAGA BE 1 Skanska Sverige AB	2018/02/21	Bygg
• BILAGA EE 1 Skanska Sverige AB	2018/02/21	EI
• BILDBILAGA EE 1 Skanska Sverige AB	2018/02/21	EI
• BILAGA RE 1 Västgötarör AB	2018/02/21	Rör

I det fall besiktningen pågått i flera dagar, har i förteckningen ovan angivits den senaste besiktningsdagen.

### Fel vilka hänskjuts till särskild utredning (16)

I bilagor har antecknats fel vilka hänskjuts till särskild utredning. Dessa fel är markerade med **U**.

Till särskild utredning hänskjuts:

NR ANSVAR Fel  
U BE 1 LÅNG TID FÖR VARMVATTEN MORGON  
113790

Utredning utförs av Skanska

Utredning skall bekostas av Skanska

Besiktningsmannen kommer att ta ställning till utredningen och avge utlåtande.

### Besiktningskostnadens fördelning (21)

Ersättning till besiktningsmannen betalas av: Skanska nya Hem



---

**Av beställaren gjord anmärkning, som enligt besiktningsmannens mening inte utgör fel (23)**

I bilagor har antecknats av beställaren påtalade anmärkningar som enligt besiktningsmannens mening inte utgör fel.  
Dessa anmärkningar är markerade med **A**.

**Parternas överenskommelse om när fel skall vara avhjälpta (24)**

Utän dröjesmål.

Nästa besiktning verkställs efter påkallande av entreprenörens färdiganmälan

**Övrigt**

ledare inom armaturer börjar bli svarta bör kontrolleras generellt. Se felbilaga EI

**Sändlista (25)**

Undertecknat utlåtande med tillhörande bilagor har tillställts parterna digitalt.

Besiktningsman.se Sverige AB

Olof Johansson

Besiktningsman



Liljekonvaljen 1  
Våtmarksvägen 33, Solna, Sverige  
Allmänna utrymmen Trapphus 9  
Brf Liljekonvaljen  
Nybyggnad av Flerfamiljshus  
Besiktning 6211 Trapphus 9. Våtmarksvägen 33

BE 1: Skanska Sverige AB

## BILAGA BE 1 TILL UTLÅTANDE ÖVER GARANTIBESIKTNING

### Fel för vilka BM anser E ansvarig

Besiktningen startades 2018/02/16 och avslutades 2018/02/20

UTRYMME / DEL	NR	ANSVAR	FEL	Avhj/ Sign
Flerfamiljshus Våtmarksvägen 33 - Allmänna utrymmen Trapphus 9				
HISSPLAN 1	11400 9	BE 1	ENTREDÖRR MOT GÅRD EJ JUSTERAD	
HISSPLAN -1	11401 0	BE 1	GOLV FUKT GENOMTRÄNGNING	
SLUSS 1	11401 1	BE 1	GOLV FUKT GENOMSLAG	
BARNVAGNSFÖR RÅD 1	11401 2	BE 1	-	
Flerfamiljshus Våtmarksvägen 33 Trapphus 9 - Hiss 1				
HISS	11819 6	BE 1	-	
Flerfamiljshus Våtmarksvägen 33 Trapphus 9 - Lägenhet 42:1001-3921				
ALLMÄNT	11391 9	BE 1	EJ HEMMA	
Flerfamiljshus Våtmarksvägen 33 Trapphus 9 - Lägenhet 42:1002-3922				
ENTRÉHALL	11393 4	BE 1	-	
ENTRÉHALL	11393 5	BE 1	VÄGG 3 OVAN DÖRR SPRICKA	
WC-DUSCH 1	11393 6	BE 1	-	



KÖK 1	11393 7	BE 1	-	
SOVRUM 1	11393 8	BE 1	-	
SOVRUM 2	11393 9	BE 1	-	
HALL 1	11394 0	BE 1	VÄGG HÖRN MOT FODER UPPTILL SPRICKA	
VARDAGSRUM	11394 1	BE 1	-	
BALKONG 1	11394 2	BE 1	DÖRR 1 EJ JUSTERAD	
SOVRUM 3	11394 3	BE 1	-	
SOVRUM 4	11394 4	BE 1	-	
WC-DUSCH 2	11394 5	BE 1	-	
Flerfamiljshus Våtmarksvägen 33 Trapphus 9 - Lägenhet 42:1003-3923				
ENTRÉHALL	11394 6	BE 1	DÖRR ENTRE LÅS MOT BLÄCK EJ JUSTERAD	
KÖK 1	11394 7	BE 1	-	
VARDAGSRUM	11394 8	BE 1	-	
WC-DUSCH 1	11394 9	BE 1	-	
Flerfamiljshus Våtmarksvägen 33 Trapphus 9 - Lägenhet 42:1004-3924				
ENTRÉHALL	11395 8	BE 1	-	
WC-DUSCH 1	11395 9	BE 1	-	
SOVRUM 1	11396 0	BE 1	TAKVINKEL 4 SPRICKA	
BALKONG 1	11396 1	BE 1	DÖRR 1 EJ JUSTERAD	
VARDAGSRUM	11396 2	BE 1	-	
Flerfamiljshus Våtmarksvägen 33 Trapphus 9 - Lägenhet 42:1005-3925				
ENTRÉHALL	11396 9	BE 1	DÖRR ENTRE TÄTNINGSLIST SLÄPPT NEDTILL	



ENTRÉHALL	11397 0	BE 1	VÄGGHÖRN MOT KÖK SPRICKA	
WC-DUSCH 1	11397 1	BE 1	-	
SOVRUM 1	11397 2	BE 1	-	
SOVRUM 2	11397 3	BE 1	-	
VARDAGSRUM	11397 4	BE 1	-	
BALKONG 1	11397 5	BE 1	-	
KÖK 1	11397 6	BE 1	-	
SOVRUM 3	11397 7	BE 1	-	
SOVRUM 4	11397 8	BE 1	-	
WC-DUSCH 2	11397 9	BE 1	BLANDARE 1 EJ JUSTERAD OLIKA TEMPERATURER	
Flerfamiljshus Våtmarksvägen 33 Trapphus 9 - Lägenhet 42:1006-3926				
ENTRÉHALL	11399 5	BE 1	-	
WC-DUSCH 1	11399 6	BE 1	-	
KÖK 1	11399 7	BE 1	-	
SOVRUM 1	11399 8	BE 1	FÖNSTER 1 EJ JUSTERAD	
VARDAGSRUM	11399 9	BE 1	FÖNSTER 1 EJ JUSTERAD	
Flerfamiljshus Våtmarksvägen 33 Trapphus 9 - Lägenhet 42:1101-3931				
ENTRÉHALL	11400 0	BE 1	-	
SOVRUM 1	11400 1	BE 1	-	
VARDAGSRUM	11400 2	BE 1	-	
VARDAGSRUM	11400 3	BE 1	DÖRR 1 EJ JUSTERAD	



BALKONG 1	11400 4	BE 1	-	
MATRUM	11400 5	BE 1	-	
SOVRUM 2	11400 6	BE 1	-	
KÖK 1	11400 7	BE 1	-	
WC-DUSCH 1	11400 8	BE 1	-	
Flerfamiljshus Våtmarksvägen 33 Trapphus 9 - Lägenhet 42:1102-3932				
ENTRÉHALL	11398 0	BE 1	-	
WC-DUSCH 1	11398 1	BE 1	-	
KÖK 1	11398 2	BE 1	-	
PASSAGE 1	11398 3	BE 1	-	
SOVRUM 1	11398 4	BE 1	-	
SOVRUM 1	11398 5	BE 1	-	
MATRUM	11398 6	BE 1	-	
VARDAGSRUM	11398 7	BE 1	TAKVINKEL 3 SPRICKA	
BALKONG 2	11398 8	BE 1	-	
SOVRUM 3	11398 9	BE 1	TAKVINKEL 1 SPRICKA	
SOVRUM 4	11399 0	BE 1	TAKVINKEL 3 SPRICKA	
KLÄDKAMMARE 1	11399 1	BE 1	DÖRR 1 EJ JUSTERAD	
SOVRUM 2	11399 2	BE 1	-	
SOVRUM 2	11399 3	BE 1	DÖRR 1 EJ JUSTERAD	
WC-DUSCH 2	11399 4	BE 1	-	





Flerfamiljshus Våtmarksvägen 33 Trapphus 9 - Lägenhet 42:1103-3933				
ENTRÉHALL	11396 3	BE 1	-	
KÖK 1	11396 4	BE 1	-	
VARDAGRUM	11396 5	BE 1	VÄGG 1 SPRICKA	
BALKONG 1	11396 6	BE 1	-	
SOVRUM 1	11396 7	BE 1	TAKVINKEL 4 SPRICKA	
WC-DUSCH 1	11396 8	BE 1	-	
Flerfamiljshus Våtmarksvägen 33 Trapphus 9 - Lägenhet 42:1104-3934				
ENTRÉHALL	11395 0	BE 1	-	
WC-DUSCH 1	11395 1	BE 1	DÖRR 1 TRÖSKEL SPRICKA	
SOVRUM 1	11395 2	BE 1	TAKVINKEL 4 SPRICKA	
SOVRUM 1	11395 3	BE 1	TAKVINKEL 1 SPRICKA	
VARDAGRUM	11395 4	BE 1	TAKVINKEL 4 SPRICKA	
VARDAGRUM	11395 5	BE 1	VÄGG 4 SPRICKA	
BALKONG 1	11395 6	BE 1	-	
KÖK 1	11395 7	BE 1	-	
Flerfamiljshus Våtmarksvägen 33 Trapphus 9 - Lägenhet 42:1105-3935				
ENTRÉHALL	11392 0	BE 1	-	
WC-DUSCH 1	11392 1	BE 1	-	
SOVRUM 1	11392 2	BE 1	-	
KLÄDKAMMARE 1	11392 3	BE 1	-	
SOVRUM 2	11392 4	BE 1	-	



VARDAGSRUM	11392 5	BE 1	-	
BALKONG 1	11392 6	BE 1	-	
MATRUM	11392 7	BE 1	-	
PASSAGE 1	11392 8	BE 1	TAKVINKEL 1 TILL 4 SPRICKA	
SOVRUM 3	11392 9	BE 1	-	
SOVRUM 4	11393 0	BE 1	-	
BALKONG 2	11393 1	BE 1	-	
KÖK 1	11393 2	BE 1	-	
WC-DUSCH 2	11393 3	BE 1	-	
Flerfamiljshus Våtmarksvägen 33 Trapphus 9 - Lägenhet 42:1106-3936				
ENTRÉHALL	11391 0	BE 1	-	
WC-DUSCH 1	11391 1	BE 1	DÖRR 1 TRÖSKEL LACKSLÄPP	
KÖK 1	11391 2	BE 1	-	
SOVRUM 1	11391 3	BE 1	TAKVINKEL 4 SPRICKA	
MATRUM	11391 4	BE 1	TAKVINKEL 4 SPRICKA	
VARDAGSRUM	11391 5	BE 1	DÖRR 1 EJ JUSTERAD	
VARDAGSRUM	11391 6	BE 1	-	
BALKONG 1	11391 7	BE 1	-	
SOVRUM 2	11391 8	BE 1	DÖRR 1 KARM SPRICKA	
Flerfamiljshus Våtmarksvägen 33 Trapphus 9 - Lägenhet 42:1201-3941				
ENTRÉHALL	11382 8	BE 1	-	



SOVRUM 1	11382 9	BE 1	-	
VARDAGSRUM	11383 0	BE 1	-	
BALKONG 1	11383 1	BE 1	-	
KÖK 1	11383 2	BE 1	-	
SOVRUM 2	11383 3	BE 1	-	
WC-DUSCH 1	11383 4	BE 1	-	
Flerfamiljshus Våtmarksvägen 33 Trapphus 9 - Lägenhet 42:1202-3942				
ENTRÉHALL	11383 5	BE 1	-	
WC-DUSCH 1	11383 6	BE 1	WCTANK KNAPP TRASIG ,WC RINNER	
WC-DUSCH 1	11383 7	BE 1	-	
KÖK 1	11383 8	BE 1	FRISIDA MOT VÄGG SPRICKA UPPTILL	
KÖK 1	11383 9	BE 1	DISKBÄNKSSKÅP 1 VATTENLÄCKAGE AVLOPP	
KÖK 1	11384 0	BE 1	DISKBÄNKSSKÅP 1 LUCKA BUBBLA TIDIGARE REKLAMERAT	
KÖK 1	11384 1	BE 1	VÄGG 3 SPRICKA NEDTILL	
VARDAGSRUM	11384 2	BE 1	DÖRR 1 EJ JUSTERAD	
BALKONG 1	11384 3	BE 1	-	
BALKONG 1	11384 4	BE 1	-	
SOVRUM 2	11384 5	BE 1	-	
SOVRUM 3	11384 6	BE 1	-	
SOVRUM 4	11384 7	BE 1	-	
SOVRUM 1	11384 8	BE 1	-	



KLÄDKAMMARE 1	11384 9	BE 1	DÖRR 1 KARM SPRICKA UPPTILL	
WC-DUSCH 2	11385 0	BE 1	-	
Flerfamiljshus Våtmarksvägen 33 Trapphus 9 - Lägenhet 42:1203-3943				
ENTRÉHALL	11387 4	BE 1	-	
KÖK 1	11387 5	BE 1	BLANDARE SPÄRR EJ JUSTERAD	
VARDAGSRUM	11387 6	BE 1	VÄGG 1 SPRICKA	
BALKONG 1	11387 7	BE 1	-	
SOVRUM 1	11387 8	BE 1	-	
WC-DUSCH 1	11387 9	BE 1	-	
Flerfamiljshus Våtmarksvägen 33 Trapphus 9 - Lägenhet 42:1204-3944				
ENTRÉHALL	11388 0	BE 1	-	
SOVRUM 1	11388 1	BE 1	-	
BALKONG 1	11388 2	BE 1	-	
VARDAGSRUM	11388 3	BE 1	-	
Flerfamiljshus Våtmarksvägen 33 Trapphus 9 - Lägenhet 42:1205-3945				
ENTRÉHALL	11388 4	BE 1	DÖRR ENTRE TITTÖGA LOCK TRASIG	
ENTRÉHALL	11388 5	BE 1	VÄGG 3 MOT KÖK HÖRN SPRICKA	
WC-DUSCH 1	11388 6	BE 1	-	
SOVRUM 1	11388 7	BE 1	FÖNSTER 1 EJ JUSTERAD	
KLÄDKAMMARE 1	11388 8	BE 1	DÖRR 1 KARM SPRICKA UPPTILL	
SOVRUM 2	11388 9	BE 1	FÖNSTER 1 EJ JUSTERAD	
VARDAGSRUM	11389 0	BE 1	EL BRYTARE GLAPP MOT INTERNET	



SOVRUM 3	11389 1	BE 1	VÄGG 1 SPRICKA	
SOVRUM 3	11389 2	BE 1	FÖNSTER 1 EJ JUSTERAD	
SOVRUM 4	11389 3	BE 1	-	
WC-DUSCH 2	11389 4	BE 1	DÖRR 1 TRÖSKEL LACKSLÄPP	
Flerfamiljshus Våtmarksvägen 33 Trapphus 9 - Lägenhet 42:1206-3946				
ENTRÉHALL	11390 3	BE 1	-	
WC-DUSCH 1	11390 4	BE 1	-	
KÖK 1	11390 5	BE 1	STÄNKSKYDD KAKEL SPRICKA 5 PLATTOR	
VARDAGSRUM	11390 6	BE 1	-	
BALKONG 1	11390 7	BE 1	DÖRR 1 EJ JUSTERAD	
SOVRUM 1	11390 8	BE 1	-	
SOVRUM 2	11390 9	BE 1	-	
Flerfamiljshus Våtmarksvägen 33 Trapphus 9 - Lägenhet 42:1301-3951				
ENTRÉHALL	11389 5	BE 1	DÖRR 2 TRÖSKEL TÄTNINGSLIST LÖS	
SOVRUM 1	11389 6	BE 1	-	
VARDAGSRUM	11389 7	BE 1	-	
BALKONG 1	11389 8	BE 1	-	
MATRUM	11389 9	BE 1	-	
SOVRUM 2	11390 0	BE 1	-	
KÖK 1	11390 1	BE 1	-	
WC-DUSCH 1	11390 2	BE 1	-	



Flerfamiljshus Våtmarksvägen 33 Trapphus 9 - Lägenhet 42:1302-3952				
ENTRÉHALL	11385 8	BE 1	TAKVINKEL 1 SPRICKA	
ENTRÉHALL	11385 9	BE 1	VÄGGVINKEL 3 SPRICKA	
WC-DUSCH 1	11386 0	BE 1	-	
KÖK 1	11386 1	BE 1	-	
MATRUM	11386 2	BE 1	VÄGG 2 SPRICKA	
PASSAGE 1	11386 3	BE 1	-	
SOVRUM 1	11386 4	BE 1	-	
SOVRUM 1	11386 5	BE 1	DÖRR 1 EJ JUSTERAD	
BALKONG 1	11386 6	BE 1	-	
SOVRUM 2	11386 7	BE 1	-	
VARDAGSRUM	11386 8	BE 1	-	
BALKONG 2	11386 9	BE 1	-	
SOVRUM 3	11387 0	BE 1	VÄGG 4 SPRICKA	
SOVRUM 4	11387 1	BE 1	-	
KLÄDKAMMARE 1	11387 2	BE 1	-	
WC-DUSCH 2	11387 3	BE 1	-	
Flerfamiljshus Våtmarksvägen 33 Trapphus 9 - Lägenhet 42:1303-3953				
ALLMÄNT	11385 7	BE 1	EJ BESIKTNINGSBARPGA EJ INSLÄPPT	
Flerfamiljshus Våtmarksvägen 33 Trapphus 9 - Lägenhet 42:1304-3954				
ENTRÉHALL	11385 1	BE 1	TAKVINKEL 1 SPRICKA	



WC-DUSCH 1	11385 2	BE 1	VÄGG 3 I DUSCH FOG HÅL	
SOVRUM 1	11385 3	BE 1	TAKVINKEL 4 TILL 1 SPRICKA	
VARDAGSRUM	11385 4	BE 1	-	
BALKONG 1	11385 5	BE 1	-	
KÖK 1	11385 6	BE 1	-	
Flerfamiljshus Våtmarksvägen 33 Trapphus 9 - Lägenhet 42:1305-3955				
ENTRÉHALL	11380 6	BE 1	-	
ENTRÉHALL	11380 7	BE 1	VÄGG 3 SPRICKA	
WC-DUSCH 1	11380 8	BE 1	VÄGGVINKEL 3 KAKEL SPRICKA	
SOVRUM 1	11380 9	BE 1	TAKVINKEL 4 TILL 1 SPRICKA	
KLÄDKAMMARE 1	11381 0	BE 1	VÄGGVINKEL 1 SPRICKA	
KLÄDKAMMARE 1	11381 1	BE 1	TAKVINKEL 4 SPRICKA	
KLÄDKAMMARE 1	11381 2	BE 1	VÄGG 2 RÖR FÄRG SLÄPP	
SOVRUM 2	11381 3	BE 1	DÖRR 1 KARM SPRICKA	
VARDAGSRUM	11381 4	BE 1	FÖNSTER 3 SMYG 2 SPRICKA	
VARDAGSRUM	11381 5	BE 1	DÖRR 1 EJ JUSTERAD	
VARDAGSRUM	11381 6	BE 1	DÖRR 1 TRÖSKEL LIST LÖS	
BALKONG 1	11381 7	BE 1	-	
MATRUM	11381 8	BE 1	VÄGG 1 SPRICKA	
MATRUM	11381 9	BE 1	FÖNSTER 2 SMYG 2 SPRICKA	
PASSAGE 1	11382 0	BE 1	TAKVINKEL 2 SPRICKA	



PASSAGE 1	11382 1	BE 1	VÄGGVINKEL 4 SPRICKA	
SOVRUM 3	11382 2	BE 1	-	
SOVRUM 4	11382 3	BE 1	DÖRR 1 BLAD BÅGNAR	
SOVRUM 4	11382 4	BE 1	TAKVINKEL 4 SPRICKA	
SOVRUM 4	11382 5	BE 1	VÄGGVINKEL 1 SPRICKA	
KÖK 1	11382 6	BE 1	-	
WC-DUSCH 2	11382 7	BE 1	DÖRR 1 SALNING SPRICKA	
Flerfamiljshus Våtmarksvägen 33 Trapphus 9 - Lägenhet 42:1306-3956				
ALLMÄNT	11380 5	BE 1	EJ BESIKTNINGSBARPGA EJ INSLÄPPT	
Flerfamiljshus Våtmarksvägen 33 Trapphus 9 - Lägenhet 42:1401-3961				
ENTRÉHALL	11376 6	BE 1	VÄGG 3 SPRICKA	
ENTRÉHALL	11376 7	BE 1	VÄGGVINKEL 1 SPRICKA	
SOVRUM 1	11376 8	BE 1	-	
KLÄDKAMMARE 1	11376 9	BE 1	TAKVINKEL 1 SPRICKA	
WC-DUSCH 1	11377 0	BE 1	-	
SOVRUM 2	11377 1	BE 1	-	
KÖK 1	11377 2	BE 1	DISKBÄNKSSKÅP 1 BOTTEN EJ TÄTAD	
KÖK 1	11377 3	BE 1	TAKVINKEL 2 KAKEL FOG SPRICKA UPPTILL VID FLÄCKTKOPA	
VARDAGSRUM	11377 4	BE 1	VÄGG 2 SPRICKOR RUNT FÖNSTER	
VARDAGSRUM	11377 5	BE 1	FÖNSTER 3 BESLAG 1 SKADA	
VARDAGSRUM	11377 6	BE 1	VÄGGVINKEL 3 SPRICKA	





VARDAGSRUM	11377 7	BE 1	VÄGG 3 SPRICKOR VID FÖNSTER	
VARDAGSRUM	11377 8	BE 1	DÖRR 1 EJ JUSTERAD	
BALKONG 1	11377 9	BE 1	-	
MATRUM	11378 0	BE 1	VÄGG 1 SPRICKOR VID FÖNSTER	
SOVRUM 3	11378 1	BE 1	VÄGG 2 SPRICKA VID FÖNSTER	
WC-DUSCH 2	11378 2	BE 1	-	
SOVRUM 4	11378 3	BE 1	DÖRR 1 EJ JUSTERAD	
SOVRUM 4	11378 4	BE 1	VÄGG 2 SPRICKA VID FÖNSTER	
SOVRUM 4	11378 5	BE 1	VÄGGVINKEL 3 SPRICKA	
Flerfamiljshus Våtmarksvägen 33 Trapphus 9 - Lägenhet 42:1402-3962				
ENTRÉHALL	11378 6	BE 1	-	
SOVRUM 1	11378 7	BE 1	VÄGGVINKEL 2 SPRICKA	
BALKONG 1	11378 8	A	TAKFOTSBRÄDA KANT SKADOR	
WC-DUSCH 1	11378 9	BE 1	GOLV TRÖSKEL FOG SPRICKA	
WC-DUSCH 1	11379 0	U	LÅNG TID FÖR VARMVATTEN MORGON	
SOVRUM 2	11379 1	BE 1	-	
KÖK 1	11379 2	BE 1	DÖRR 1 SMYG MJUKFOG GLIPA	
KÖK 1	11379 3	BE 1	VÄGG 1 OVAN DÖRR SPRICKA	
KÖK 1	11379 4	A	KYLSKÅP FÄSTE UPPTILL FELMONTERAT( BOSCH SIMEN)	
KÖK 1	11379 5	BE 1	GOLV PARKETT SPJÄLKNING	
VARDAGSRUM	11379 6	BE 1	VÄGG 1 VID BÄNK SPRICKA	



VARDAGSRUM	11379 7	BE 1	VÄGGVINKEL 1 SPRICKA	
VARDAGSRUM	11379 8	BE 1	TAKVINKEL 2 SPRICKA	
VARDAGSRUM	11379 9	BE 1	VÄGGVINKEL 2 SPRICKA	
VARDAGSRUM	11380 0	BE 1	VÄGG 3 VID FÖNSTER SPRICKA	
SOVRUM 3	11380 1	BE 1	-	
SOVRUM 4	11380 2	BE 1	FÖNSTER 1 EJ JUSTERAD	
WC-DUSCH 2	11380 3	BE 1	GOLV TRÖSKEL FOG SPRICKA	
SOVRUM 5	11380 4	BE 1	-	

Besiktningsman.se Sverige AB

Bygg  
Bygg  
Hiss

Olof Johansson  
Thomas Karlsson  
Daniel Mancilla



Liljekonvaljen 1  
Våtmarksvägen 33, Solna, Sverige  
Allmänna utrymmen Trapphus 9  
Brf Liljekonvaljen  
Nybyggnad av Flerfamiljshus  
Besiktning 6211 Trapphus 9. Våtmarksvägen 33

EE 1: Skanska Sverige AB

## BILAGA EE 1 TILL UTLÅTANDE ÖVER GARANTIBESIKTNING

### Fel för vilka BM anser E ansvarig

Besiktningen startades 2018/02/16 och avslutades 2018/02/20

UTRYMME / DEL	NR	ANSVAR	FEL	Avhj/ Sign
Flerfamiljshus Våtmarksvägen 33 - Allmänna utrymmen Trapphus 9				
FÖRRÅD 3	11819 7	EE 1	TAK ARMATUR 1 LJUSKÄLLA FUNGERAR EJ se bildbilaga	
KÄLLARE 1	11819 8	A	VÄGG 4 BRANDTÄTNING SAKNAS se bildbilaga	
ALLMÄNT	11819 9	EE 1	LEDARE INOM ARMATURER BÖRJAR BLI SVARTA	

Besiktningsman.se Sverige AB

Karl-Fredrik Olsson



## BILDBILAGA

EE 1: Skanska Sverige AB

Flerfamiljshus Våtmarksvägen 33 - Allmänna utrymmen Trapphus 9			
FÖRRÄD 3	11819 7	EE 1	TAK ARMATUR 1 LJUSKÄLLA FUNGERAR EJ
			Bildnr: 1 av 1



Flerfamiljshus Våtmarksvägen 33 - Allmänna utrymmen Trapphus 9

KÄLLARE 1	11819 8	A	VÄGG 4 BRANDTÄTNING SAKNAS
-----------	------------	---	----------------------------



Bildnr: 1 av 1



Liljekonvaljen 1  
Våtmarksvägen 33, Solna, Sverige  
Allmänna utrymmen Trapphus 9  
Brf Liljekonvaljen  
Nybyggnad av Flerfamiljshus  
Besiktning 6211 Trapphus 9. Våtmarksvägen 33

RE 1: Västgötarör AB

## BILAGA RE 1 TILL UTLÅTANDE ÖVER GARANTIBESIKTNING

### Fel för vilka BM anser E ansvarig

Besiktningen startades 2018/02/16 och avslutades 2018/02/20

UTRYMME / DEL	NR	ANSVAR	FEL	Avhj/ Sign
Flerfamiljshus Våtmarksvägen 33 - Allmänna utrymmen Trapphus 9				
ALLMÄNT	11820 0	RE 1	-	
ALLMÄNT	11820 1	RE 1	-	

Besiktningsman.se Sverige AB

Rör

John Eriksson