



Liljekonvaljen 1  
Dammtorps Allé, Solna, Sverige  
Allmänna utrymmen Trapphus 5  
Brf Liljekonvaljen  
Nybyggnad av Flerfamiljshus  
Besiktning 6207

BE 1: Skanska Sverige AB

## BILAGA BE 1 TILL UTLÅTANDE ÖVER GARANTIBESIKTNING

### Fel för vilka BM anser E ansvarig

Besiktningen startades och avslutades 2018/02/05

UTRYMME / DEL	NR	ANSVAR	FEL	Avhj/ Sign
Flerfamiljshus Meanderslingan 36 - Allmänna utrymmen Trapphus 5				
HISSPLAN 6	10593 7	BE 1	TAK ELSKENA LÖS	
TRAPPA 6	10593 8	BE 1	VÄGG 3 SPRICKA	
HISSPLAN 5	10593 9	BE 1	VÄGG 1 SPRICKA	
HISSPLAN 4	10594 0	BE 1	VÄGG 1 SPRICKA	
HISSPLAN 3	10594 1	BE 1	VÄGG 1 SPRICKA	
HISSPLAN 2	10594 2	BE 1	VÄGG 1 SPRICKA	
HISSPLAN 1	10594 3	BE 1	ENTRE DÖRR EJ JUSTERAD	
TRAPPA 0	10594 5	BE 1	VÄGG 2 SPRICKA	
Flerfamiljshus Meanderslingan 36 Trapphus 5 - Lägenhet 38:1001-2521				
ENTRÉHALL	10592 3	A	SKJUTDÖRRAR SPÅRAR UR	
SOVRUM 1	10592 5	BE 1	DÖRR 1 KARM SPRICKA	



SOVRUM 1	10592 6	BE 1	DÖRR 1 KARM SPICKA	
SOVRUM 2	10592 7	BE 1	TAK SPRICKA MOT RÖR	
SOVRUM 2	10592 8	BE 1	TAKVINKEL 4 SPRICKA	
PASSAGE 1	10593 0	BE 1	TAKVINKEL 1 SPRICKA	
WC-DUSCH 2	10593 1	BE 1	GOLV MOT TRÖSKEL SAKNAR MJULFOG	
VARDAGSRUM	10593 3	BE 1	VÄGGVINKEL 1 SPRICKA	
Flerfamiljshus Meanderslingan 36 Trapphus 5 - Lägenhet 38:1002-2522				
KÖK 1	10591 0	BE 1	TAK SPRICKA MOR RÖR	
VARDAGSRUM	10591 1	BE 1	DÖRR 1 EJ JUSTERAD	
VARDAGSRUM	10591 2	BE 1	TAK SPRICKA MOT RÖR	
VARDAGSRUM	10591 3	BE 1	TAKVINKEL 4 SPRICKA	
VARDAGSRUM	10591 4	BE 1	VÄGGVINKEL 2 TILL 3 SPRICKA	
ALTAN 1	10591 5	BE 1	FASAD PUTS SPRICKA	
ALTAN 1	10591 6	A	SKILJE VÄGG LÖS	
SOVRUM 1	10591 8	BE 1	VÄGGVINKEL 2 SPRICKA	
SOVRUM 1	10591 9	BE 1	TAKVINKEL 3 SPRICKA	
SOVRUM 1	10592 0	BE 1	VÄGG 3 SPRICKA	
Flerfamiljshus Meanderslingan 36 Trapphus 5 - Lägenhet 38:1101-2531				
ENTRÉHALL	10589 7	BE 1	VÄGG 4 SPRICKA	
ENTRÉHALL	10589 8	BE 1	VÄGG 3 SPRICKA	
WC-DUSCH 1	10589 9	BE 1	VÄGG 4 SPRICKA NED TILL VID KARM DÖRR 1	



SOVRUM 1	10590 0	BE 1	DÖRR 1 HAR SLAGIT SIG	
SOVRUM 2	10590 2	BE 1	TAKVINKEL 4 SPRICKA	
KÖK 1	10590 3	BE 1	BLANDARE 1 LÖS	
WC-DUSCH 2	10590 5	BE 1	GOLVVINKEL 4 SPRICKA	
SOVRUM 3	10590 6	BE 1	DÖRR 1 KARM SPRICKA	
VARDAGSRUM	10590 7	BE 1	DÖRR 1 EJ JUSTERAD	
BALKONG 1	10590 8	BE 1	FASAD PUTS SPRICKA	
Flerfamiljshus Meanderslingan 36 Trapphus 5 - Lägenhet 38:1102-2532				
VARDAGSRUM	10589 3	BE 1	DÖRR 1 EJ JUSTERAD	
Flerfamiljshus Meanderslingan 36 Trapphus 5 - Lägenhet 38:1103-2533				
BALKONG 1	10588 2	BE 1	FASAD PUTS SPRICKA	
VARDAGSRUM	10588 3	BE 1	TAK SPRICKA VID RÖR	
SOVRUM 1	10588 5	BE 1	VÄGGVINKEL 2 SPRICKA	
SOVRUM 1	10588 6	BE 1	VÄGG 3 SPRICKA	
SOVRUM 1	10588 7	BE 1	TAKVINKEL 2 TILL 3 SPRICKA	
Flerfamiljshus Meanderslingan 36 Trapphus 5 - Lägenhet 38:1201-2541				
ENTRÉHALL	10586 8	BE 1	VÄGG 4 SPRICKA	
WC-DUSCH 1	10587 0	BE 1	DÖRR 1 TRÖSKEL MJUKFOG SAKNAS	
WC-DUSCH 1	10587 1	BE 1	DÖRR 1 TRÖSKEL LACK SLÄPP	
SOVRUM 3	10587 7	BE 1	FÖNSTER 1 EJ JUSTERAD	
VARDAGSRUM	10587 8	BE 1	VÄGGVINKEL 1 SPRICKA	
BALKONG 1	10587 9	BE 1	FASAD PUTS SPRICKA	



Flerfamiljshus Meanderslingan 36 Trapphus 5 - Lägenhet 38:1202-2542				
KÖK 1	10586 7	BE 1	BLANDARE 1 LÖS	
Flerfamiljshus Meanderslingan 36 Trapphus 5 - Lägenhet 38:1203-2543				
VARDAGSRUM	10585 1	BE 1	VÄGGVINKEL 3 SPRICKA	
VARDAGSRUM	10585 2	BE 1	DÖRR 1 EJ JUSTERAD	
KÖK 1	10585 5	BE 1	VÄGG 3 LÅDFRONT SKADA	
BALKONG 1	10585 6	BE 1	FASAD PUTS SPRICKA	
SOVRUM 1	10585 8	BE 1	VÄGGVINKEL 1 SPRICKA	
SOVRUM 1	10585 9	BE 1	VÄGG 3 SPRICKA	
SOVRUM 1	10586 0	BE 1	TAKVINKEL 2 SPRICKA	
Flerfamiljshus Meanderslingan 36 Trapphus 5 - Lägenhet 38:1301-2551				
ALLMÄNT	10585 0	BE 1	EJ BESIKTNINGSBARPGA EJ INSLÄPPT	
Flerfamiljshus Meanderslingan 36 Trapphus 5 - Lägenhet 38:1302-2552				
ALLMÄNT	10584 9	BE 1	EJ BESIKTNINGSBARPGA EJ INSLÄPPT	
Flerfamiljshus Meanderslingan 36 Trapphus 5 - Lägenhet 38:1303-2553				
SOVRUM 1	10581 9	BE 1	VÄGG 3 SPRICKA	
SOVRUM 1	10582 0	BE 1	VÄGGVINKEL 2 SPRICKA	
VARDAGSRUM	10582 1	BE 1	DÖRR 1 EJ JUSTERAD	
BALKONG 1	10582 3	BE 1	FASAD PUTS SPRICKA	
Flerfamiljshus Meanderslingan 36 Trapphus 5 - Lägenhet 38:1401-2561				
ENTRÉHALL	10583 4	BE 1	VÄGG 4 SPRICKA	
ENTRÉHALL	10583 5	BE 1	VÄGG 3 SPRICKA	
WC-DUSCH 1	10583 6	BE 1	DÖRR 1 SALNING SPRICKA	



SOVRUM 1	10583 7	BE 1	DÖRR 1 HAR SLAGIT SIG	
SOVRUM 2	10583 9	BE 1	DÖRR 1 EJ JUSTERAD	
PASSAGE 1	10584 1	BE 1	VÄGG 1 SPRICKA	
WC-DUSCH 2	10584 3	BE 1	BADKAR BOTTE NVENTIL LÅSSNAT	
SOVRUM 3	10584 4	BE 1	VÄGG 1 KORTVÄGG TAKVINKEL SPRICKA	
SOVRUM 3	10584 5	BE 1	FÖNSTER 1 EJ JUSTERAD	
SOVRUM 3	10584 6	BE 1	TAKVINKEL 3 SPRICKA	
VARDAGSRUM	10584 7	BE 1	TAKVINKEL 1 TILL 2 SPRICKA	
BALKONG 1	10584 8	BE 1	FASAD PUTS SPRICKA	
Flerfamiljshus Meanderslingan 36 Trapphus 5 - Lägenhet 38:1402-2562				
ENTRÉHALL	10582 8	BE 1	DÖRR 2 ENTREDÖRR EJ JUSTERAD	
WC-DUSCH 1	10582 9	BE 1	DÖRR 1 KARM SPRICKA	
SOVRUM 1	10583 0	BE 1	TAKVINKEL 4 TILL 1 SPRICKA	
Flerfamiljshus Meanderslingan 36 Trapphus 5 - Lägenhet 38:1403-2563				
BALKONG 1	10581 0	BE 1	FASAD PUTS SPRICKA	
SOVRUM 1	10581 3	BE 1	VÄGGVINKEL 2 SPRICKA	
SOVRUM 1	10581 4	BE 1	VÄGG 3 SPRICKA	
SOVRUM 1	10581 5	BE 1	TAKVINKEL 2 SPRICKA	
Flerfamiljshus Meanderslingan 36 Trapphus 5 - Lägenhet 38:1501-2571				
BALKONG 1	10579 2	BE 1	TRALLSKRUV HAR ROSTAT	
BALKONG 1	10579 3	BE 1	RÄCKE ÄNDPLUGG SAKNAS	
ENTRÉHALL	10579 4	BE 1	TAKVINKEL 2 SPRICKA	



KÖK 1	10579 5	BE 1	FÖNSTER 1 SMYG 2 SPRICKA	
SOVRUM 1	10579 7	BE 1	TAKVINKEL 1 TILL 2 SPRICKA	
PASSAGE 1	10579 8	BE 1	TAKVINKEL 1 SPRICKA	
SOVRUM 2	10580 0	BE 1	DÖRR 1 HAR SLAGIT	
SOVRUM 2	10580 1	BE 1	TAKVINKEL 3 TILL 4 SPRICKA	
VARDAGSRUM	10580 3	BE 1	DÖRR 1 SMYG 2 TILL 3 HÖRN SPRICKA	
VARDAGSRUM	10580 4	BE 1	TAKVINKEL 2 TILL 3 SPRICKA	
VARDAGSRUM	10580 5	BE 1	VÄGGVINKEL 2 SPRICKA	
WC-DUSCH 2	10580 6	A	CISTERN PÅ TOALET TAR LÄNGE ATT FYLLA PÅ VATTEN	
WC-DUSCH 2	10580 7	BE 1	DÖRR 1 HAR SLAGIT SIG	

Besiktningsman.se Sverige AB

Bygg

Thomas Karlsson