



Liljekonvaljen 1
Dammtorps Allé, Solna, Sverige
Allmänna utrymmen Trapphus 4
Brf Liljekonvaljen
Nybyggnad av Flerfamiljshus
Besiktning 6206

BE 1: Skanska Sverige AB

BILAGA BE 1 TILL UTLÅTANDE ÖVER GARANTIBESIKTNING

Fel för vilka BM anser E ansvarig

Besiktningen startades och avslutades 2018/02/05

UTRYMME / DEL	NR	ANSVAR	FEL	Avhj/ Sign
Flerfamiljshus Meanderslingan 34 - Allmänna utrymmen Trapphus 4				
TRAPPA 5	10593 7	BE 1	VÄGG 1 SPRICKA	
HISSPLAN 5	10593 8	BE 1	VÄGG 1 SPRICKA	
HISSPLAN 4	10593 9	BE 1	VÄGG 1 SPRICKA	
HISSPLAN 3	10594 0	BE 1	VÄGG 1 SPRICKA	
HISSPLAN 2	10594 1	BE 1	VÄGG 1 SPRICKA	
HISSPLAN 0	10594 3	BE 1	VÄGG 4 SPRICKA	
TRAPPA 0	10594 4	BE 1	VÄGGVINKEL 1 SPRICKA	
HISSPLAN -1	10594 5	BE 1	VÄGG 4 SPRICKA	
Flerfamiljshus Meanderslingan 34 Trapphus 4 - Lägenhet 37:1001-1421				
WC-DUSCH 1	10592 4	BE 1	KOMMOD FRONT FUKTSKADA	
WC-DUSCH 1	10592 5	BE 1	TAK SPRICKA INTILL SPOTLIGHT 1 TILL 3	



SOVRUM 2	10592 9	BE 1	VÄGGVINKEL 4 SPRICKA	
VARDAGSRUM	10593 0	BE 1	VÄGGVINKEL 2 SPRICKA	
VARDAGSRUM	10593 1	BE 1	DÖRR UTEPLATS EJ JUSTERAD	
VARDAGSRUM	10593 2	BE 1	FÖNSTER 1 EJ JUSTERAD	
BALKONG 1	10593 3	BE 1	TAKVINKEL 3 SPRICKA	
Flerfamiljshus Meanderslingan 34 Trapphus 4 - Lägenhet 37:1002-1422				
BALKONG 1	11377 0	BE 1	DÖRR 1 EJ JUSTERAD	
Flerfamiljshus Meanderslingan 34 Trapphus 4 - Lägenhet 37:1101-1431				
ENTRÉHALL	10589 5	BE 1	VÄGG 4 SPRICKA INTILL GARDEROB	
SOVRUM 1	10589 6	BE 1	GOLV PARKETT KORT INTILL FÖNSTER 2	
SOVRUM 2	10589 9	BE 1	FÖNSTER 1 EJ JUSTERAD	
SOVRUM 2	10590 0	BE 1	VÄGGVINKEL 3 SPRICKA	
VARDAGSRUM	10590 1	BE 1	VÄGGVINKEL 1 TILL 2 SPRICKA	
BALKONG 1	10590 2	BE 1	TAKVINKEL 3 FÄRG SLÄPPT	
KÖK 1	10590 3	BE 1	VÄGG VID KORT BÄNK MJUKFOG SPRICKA	
Flerfamiljshus Meanderslingan 34 Trapphus 4 - Lägenhet 37:1102-1432				
VARDAGSRUM	10590 5	A	DÖRR BALKONG SMYG 1 KANT SKADA	
VARDAGSRUM	10590 6	BE 1	DÖRR BALKONG EJ JUSTERAD	
KÖK 1	10590 8	BE 1	FÖNSTER 2 EJ JUSTERAD	
Flerfamiljshus Meanderslingan 34 Trapphus 4 - Lägenhet 37:1103-1433				
WC-DUSCH 1	10591 4	BE 1	DÖRR 1 KARM SPRICKA	
WC-DUSCH 2	10591 7	BE 1	VÄGG 3 KAKEL SPRICKA	



SOVRUM 3	10592 2	BE 1	VÄGGVINKEL 1 SPRICKA	
Flerfamiljshus Meanderslingan 34 Trapphus 4 - Lägenhet 37:1201-1441				
ENTRÉHALL	10586 4	BE 1	VÄGG 4 SPRICKA INTILL GARDEROB	
ENTRÉHALL	10586 5	BE 1	DÖRR ENTRÉ EJ JUSTERAD	
SOVRUM 2	10586 9	BE 1	FÖNSTER 1 EJ JUSTERAD	
SOVRUM 2	10587 0	BE 1	VÄGGVINKEL 3 TILL 4 SPRICKA	
VARDAGSRUM	10587 1	BE 1	VÄGGVINKEL 1 TILL 2 SPRICKA	
Flerfamiljshus Meanderslingan 34 Trapphus 4 - Lägenhet 37:1203-1443				
KÖK 1	10588 1	BE 1	DISKBÄNK ARMATUR LÖS	
WC-DUSCH 1	10588 2	BE 1	VÄGGSKÅP 2 LUCKA EJ JUSTERAD	
WC-DUSCH 1	10588 3	BE 1	DÖRR 1 TRÖSKEL SPRICKA	
BALKONG 1	10588 5	BE 1	VÄGGVINKEL 1 SPRICKA	
VARDAGSRUM	10588 7	BE 1	TAKVINKEL 2 SPRICKA	
PASSAGE MELLAN SOVRUM1 O 2	10588 8	BE 1	VÄGG 3 SPRICKA ÖVER DÖRR 3	
SOVRUM 3	10589 2	BE 1	VÄGGVINKEL 1 SPRICKA	
SOVRUM 3	10589 3	BE 1	FÖNSTER 2 EJ JUSTERAD	
Flerfamiljshus Meanderslingan 34 Trapphus 4 - Lägenhet 37:1301-1451				
KÖK 1	10583 1	A	MICRO SNEDMONTERAD	
ENTRÉHALL	10583 2	BE 1	VÄGG 4 SPRICKA INTILL GARDEROB	
SOVRUM 2	10583 6	BE 1	VÄGG 3 SÄTTNING	
WC-DUSCH 1	10583 7	BE 1	VÄGG 2 KAKEL FOG MJUKFOG SPRICKA NERTILL	



VARDAGSRUM	10583 8	BE 1	VÄGGVINKEL 1 SPRICKA	
VARDAGSRUM	10583 9	BE 1	VÄGG 2 SÄTTNING INTILL VÄGGVINKEL 2	
VARDAGSRUM	10584 0	BE 1	FÖNSTER 1 EJ JUSTERAD	
VARDAGSRUM	10584 1	BE 1	DÖRR BALKONG EJ JUSTERAD	
VARDAGSRUM	10584 2	A	DÖRR BALKONG SVÅRT ATT ÖPPNA MELLAN GLASET FÖR ATT RENGÖRA	
VARDAGSRUM	10584 3	BE 1	TAK UNDERARBETE SYNLIKT INTILL KÖKSBOARD	
Flerfamiljshus Meanderslingan 34 Trapphus 4 - Lägenhet 37:1302-1452				
VARDAGSRUM	10584 6	BE 1	DÖRR BALKONG EJ JUSTERAD	
Flerfamiljshus Meanderslingan 34 Trapphus 4 - Lägenhet 37:1303-1453				
BALKONG 1	10585 1	BE 1	VÄGG 4 FÖNSTER 2 FASAD SKADA UNDER FÖNSTERBLÄCK	
BALKONG 1	10585 2	BE 1	RÄCKE GLAS 3 SPICKA UPPTILL	
BALKONG 1	10585 3	BE 1	TAKVINKEL 1 SPRICKA	
WC-DUSCH 1	10585 4	A	TAK UNDERARBETE OJÄMNT INTILL SPOTLIGHT 1 TILL 2	
ENTRÉHALL	10585 5	BE 1	KUND UPPLEVER LJUD FRÅN TORKTUMMLAREN I LÄGENHETEN OVANFÖR	
SOVRUM 3	10586 2	BE 1	FÖNSTER 2 EJ JUSTERAD	
Flerfamiljshus Meanderslingan 34 Trapphus 4 - Lägenhet 37:1401-1461				
ENTRÉHALL	10580 0	BE 1	VÄGG 4 SPRICKA INTILL GARDEROB	
SOVRUM 2	10580 3	BE 1	VÄGG GARDEROB SÄTTNING	
SOVRUM 2	11377 6	BE 1	FÖNSTER 1 GLASLIST NERTILL SLÄPP	
WC-DUSCH 1	10580 4	BE 1	VÄGG 2 KAKEL FOG MOT GOLV	
WC-DUSCH 1	10580 5	A	VÄGG 4 AVLOPP FÄSTE LÖST	
VARDAGSRUM	10580 6	BE 1	VÄGGVINKEL 1 SPRICKA	



VARDAGSRUM	10580 7	BE 1	DÖRR BALKONG SVÅRT ATT ÖPPNA MELLAN GLASET FÖR ATT RENGÖRA	
VARDAGSRUM	10580 8	U	GOLV PARKETT GLIPA INTILL KÖKSBOARD	
BALKONG 1	10580 9	BE 1	VÄGG 3 SPRICKA	
BALKONG 1	10581 0	A	PLATTA OVAN SYNLIG LAGNING	
KÖK 1	10581 1	BE 1	DISKMASKIN FRONT SVULLEN UPPTILL	
SOVRUM 1	11377 7	BE 1	FÖNSTER 1 GLASLIST SLÄPP	
Flerfamiljshus Meanderslingan 34 Trapphus 4 - Lägenhet 37:1402-1462				
KÖK 1	10581 4	BE 1	BLANDARE LÖS	
Flerfamiljshus Meanderslingan 34 Trapphus 4 - Lägenhet 37:1403-1463				
KÖK 1	10581 9	BE 1	GOLV PARKETT SKARV EJ PASSAD INTILL KYLSKÅP	
KÖK 1	10582 0	BE 1	FÖNSTER TÄTNINGSLIST SLÄPPT	
ENTRÉHALL	10582 1	BE 1	DÖRR WC EJ JUSTERAD	
ENTRÉHALL	10582 2	BE 1	GOLV PARKETT SKARV EJ PASSAD INTILL VÄGG 3 MELLAN KÖK OCH VARDAGSRUM	
BALKONG 1	10582 3	BE 1	TAKVINKEL 1 FÄRG LOSSNAT FRÅN VÄGG	
VARDAGSRUM	10582 4	A	DÖRR BALKONG SVÅRT ATT ÖPPNA MELLAN GLASET FÖR ATT RENGÖRA	
SOVRUM 1	10582 5	BE 1	FÖNSTER TÄTNINGSLIST SLÄPPT	
SOVRUM 2	10582 7	BE 1	FÖNSTER TÄTNINGSLIST SLÄPPT	
SOVRUM 3	10582 8	BE 1	FÖNSTER TÄTNINGSLIST SLÄPPT	
Flerfamiljshus Meanderslingan 34 Trapphus 4 - Lägenhet 37:1501-1471				
KÖK 1	10579 2	BE 1	GOLV PARKETT SPRICKA NEDANFÖR MICRO	
KÖK 1	10579 3	BE 1	FÖNSTER 1 KARM SPRICKA MJUKFOG	
ENTRÉHALL	10579 4	BE 1	TAKVINKEL 1 TILL 2 SPRICKA	



VARDAGSRUM	10579 6	BE 1	TAKVINKEL 2 TILL 3 SPRICKA	
VARDAGSRUM	10579 7	BE 1	VÄGG 2 BULA MITT PÅ	
SOVRUM 1	10579 8	BE 1	TAKVINKEL 2 SPRICKA	

Besiktningsman.se Sverige AB

Bygg
Bygg
Bygg/Vent

Olof Johansson
Thomas Karlsson
Mathias Wussow