



Liljekonvaljen 1  
Dammtorps Allé, Solna, Sverige  
Allmänna utrymmen Trapphus 2  
Brf Liljekonvaljen  
Nybyggnad av Flerfamiljshus  
Besiktning 6204

BE 1: Skanska Sverige AB

## BILAGA BE 1 TILL UTLÅTANDE ÖVER GARANTIBESIKTNING

### Fel för vilka BM anser E ansvarig

Besiktningen startades och avslutades 2018/01/30

UTRYMME / DEL	NR	ANSVAR	FEL	Avhj/ Sign
Flerfamiljshus Dammtors Allé 13 Trapphus 2 - Allmänna utrymmen Trapphus 2				
HISSPLAN 6	10593 4	BE 1	VÄGG 4 TILL 1 SPRICKA	
HISSPLAN 5	10593 5	BE 1	VÄGG 1 SPRICKA	
HISSPLAN 4	10593 6	BE 1	VÄGG 1 SPRICKA	
HISSPLAN 3	10593 7	BE 1	VÄGG 1 SPRICKA	
HISSPLAN 2	10593 8	BE 1	VÄGG 1 SPRICKA	
HISSPLAN 1	10593 9	BE 1	ENTREDÖRR EJ JUSTERAS	
HISSPLAN 0	10594 2	BE 1	GOLV KLINKER SPRICKA	
TRAPPA 0	10594 3	BE 1	VÄGG 2 SPRICKA	
HISSPLAN -1	10594 4	BE 1	VÄGG 2 SPRICKA	
Flerfamiljshus Dammtors Allé 13 Trapphus 2 - Lägenhet 35:1001-1221				
SOVRUM 1	11376 8	BE 1	DÖRR 1 KARM SPRICKA	



PASSAGE 1	11377 1	BE 1	TAKVINKEL 1 SPRICKA	
SOVRUM 3	11377 3	BE 1	DÖRR 1 EJ JUSTERAD	
Flerfamiljshus Dammtors Allé 13 Trapphus 2 - Lägenhet 35:1002-1222				
ENTRÉHALL	10592 5	BE 1	VÄGG 2 SPRICKA	
SOVRUM 2	10593 2	BE 1	TAKVINKEL 1 SPRICKA	
Flerfamiljshus Dammtors Allé 13 Trapphus 2 - Lägenhet 35:1101-1231				
ENTRÉHALL	10591 1	BE 1	VÄGG 4 SPRICKA	
WC-DUSCH 1	10591 2	BE 1	WCSTOL AVLOPP LÄCKAGE	
WC-DUSCH 1	10591 3	BE 1	VÄGGVINKEL 3 NED TILL FOG SPRICKA	
KLÄDKAMMARE 1	10591 6	BE 1	VÄGG 3 SPRICKA	
SOVRUM 2	10591 7	BE 1	DÖRR 1 KARM SPRICKA	
SOVRUM 2	10591 8	BE 1	FÖNSTER 1 EJ JUSTERAD	
SOVRUM 3	10592 1	BE 1	DÖRR 1 KARM SPRICKA	
VARDAGSRUM	10592 3	BE 1	VÄGG 2 VÄGG SPRICKA VID RÖR FÄSTE	
Flerfamiljshus Dammtors Allé 13 Trapphus 2 - Lägenhet 35:1102-1232				
VARDAGSRUM	10590 7	BE 1	DÖRR 1 EJ JUSTERAD	
VARDAGSRUM	11465 2	A	TAK TILLUFTSDON STÄNGT	
Flerfamiljshus Dammtors Allé 13 Trapphus 2 - Lägenhet 35:1103-1233				
ENTRÉHALL	10589 1	BE 1	VÄGG 2 SPRICKA	
VARDAGSRUM	10589 3	BE 1	DÖRR 1 EJ JUSTERAD	
Flerfamiljshus Dammtors Allé 13 Trapphus 2 - Lägenhet 35:1201-1241				
ENTRÉHALL	10588 1	BE 1	VÄGG 1 SPRICKA	



ENTRÉHALL	10588 2	BE 1	VÄGG 4 SPRICKA	
WC-DUSCH 1	10588 3	BE 1	TOALETSTOL SPOLKNAPP TRASIG	
SOVRUM 2	10588 7	BE 1	TAKVINKEL 4 SPRICKA	
VARDAGSRUM	10588 9	BE 1	DÖRR 1 EJ JUSTERAD	
BALKONG 1	10589 0	BE 1	FASAD PUTS SPRICKA	
Flerfamiljshus Dammtors Allé 13 Trapphus 2 - Lägenhet 35:1202-1242				
VARDAGSRUM	10587 8	BE 1	DÖRR 1 EJ JUSTERAD	
Flerfamiljshus Dammtors Allé 13 Trapphus 2 - Lägenhet 35:1203-1243				
VARDAGSRUM	10586 8	BE 1	DÖRR 1 EJ JUSTERAD	
SOVRUM 1	10587 1	BE 1	VÄGGVINKEL 2 SPRICKA	
Flerfamiljshus Dammtors Allé 13 Trapphus 2 - Lägenhet 35:1301-1251				
ENTRÉHALL	10585 3	BE 1	VÄGG 1 SPRICKA	
ENTRÉHALL	10585 4	BE 1	VÄGG 4 SPRICKA	
WC-DUSCH 1	10585 5	BE 1	DÖRR 1 KARM SPRICKA	
SOVRUM 3	10586 1	BE 1	FÖNSTER 1 EJ JUSTERAD	
VARDAGSRUM	10586 2	BE 1	DÖRR 1 EJ JUSTERAD	
VARDAGSRUM	10586 3	BE 1	DÖRR 1 HANDTAG BARNSPÄRR UR FUNKTION	
Flerfamiljshus Dammtors Allé 13 Trapphus 2 - Lägenhet 35:1302-1352				
VARDAGSRUM	10584 6	BE 1	VÄGG 3 ELUTTAG UR FUNKTION	
VARDAGSRUM	10584 7	BE 1	BALKONGDÖRR EJ JUSTERAD	
Flerfamiljshus Dammtors Allé 13 Trapphus 2 - Lägenhet 35:1303-1253				
KÖK 1	10583 6	BE 1	VÄGG 1 LUCKA 4-6 EJ JUSTERADE	



KÖK 1	10583 7	BE 1	VÄGG 3 LUCKA 1-2EJ JUSTERADE	
VARDAGSRUM	10583 9	BE 1	DÖRR 1 EJ JUSTERAD	
SOVRUM 1	10584 2	BE 1	FÖNSTER 2 EJ JUSTERAD	
SOVRUM 1	10584 3	BE 1	FÖNSTER 1 EJ JUSTERAD	
SOVRUM 2	10584 4	BE 1	DÖRR 1 KARM SPRICKA	
KLÄDKAMMARE 1	10584 5	BE 1	DÖRR 1 EJ JUSTERAD	
Flerfamiljshus Dammtors Allé 13 Trapphus 2 - Lägenhet 35:1401-1261				
ENTRÉHALL	10582 2	BE 1	VÄGG 4 SPRICKA	
SOVRUM 1	10582 5	BE 1	DÖRR 1 KARM SPRICKA	
SOVRUM 2	10582 7	BE 1	VÄGGVINKEL 2 SPRICKA	
WC-DUSCH 2	10582 8	BE 1	VÄGG 1 EJ FOGAT RUNT SKVALERRÖRS INDIKATOR	
WC-DUSCH 2	10582 9	BE 1	DÖRR 1 KARM STOPPSKRUV I GÅNGJÄRN SAKNAS	
VARDAGSRUM	10583 2	A	TAK BUBBLOR	
VARDAGSRUM	10583 3	BE 1	DÖRR 1 DÖRRHANTAG BARN SPÄRR SAKNAR FUNKTION	
BALKONG 1	10583 4	BE 1	FASAD PUTS SPRICKA	
Flerfamiljshus Dammtors Allé 13 Trapphus 2 - Lägenhet 35:1402-1262				
VARDAGSRUM	10590 2	BE 1	TAKVINKEL 1 SPRICKA	
Flerfamiljshus Dammtors Allé 13 Trapphus 2 - Lägenhet 35:1403-1263				
KÖK 1	10581 4	BE 1	VÄGG 3 LUCKA 2EJ JUSTERAD	
BALKONG 1	10581 5	BE 1	RÄCKE GLAS SPRICKA	
SOVRUM 2	10582 0	BE 1	DÖRR 1 KARM SPRICKA	
Flerfamiljshus Dammtors Allé 13 Trapphus 2 - Lägenhet 35:1501-1271				



ENTRÉHALL	10579 2	BE 1	VÄGGVINKEL 1 SPRICKA	
ENTRÉHALL	10579 3	BE 1	VÄGG 4 SPRICKA	
ALLRUM	10579 5	BE 1	FÖNSTER 1 KARM EJ MÅLNINGSBÄTTRAD	
ALLRUM	10579 6	BE 1	FÖNSTER 1 BÄNK MJUKFOG GLIPA	
WC-DUSCH 1	10579 8	BE 1	TAKVINKEL 3 SPRICKA	
SOVRUM 1	10579 9	BE 1	TAKVINKEL 1 TILL 2 SPRICKA	
SOVRUM 1	10580 0	BE 1	FÖNSTER 1 KARM EJ MÅLNINGSBÄTTRAD	
SOVRUM 1	10580 1	BE 1	FÖNSTER 1 BÄNK MJUKFOG SPRICKA	
SOVRUM 2	10580 2	BE 1	FÖNSTER 1 KARM EJ MÅLNINGSBÄTTRAD	
VARDAGSRUM	10580 4	BE 1	DÖRR 1 EJ JUSTERAD	
VARDAGSRUM	10580 5	BE 1	TAKVINKEL 3 SPRICKA	
VARDAGSRUM	10580 6	BE 1	TAKVINKEL 4 SPRICKA	
KÖK 1	10580 8	BE 1	DÖRR 1 EJ JUSTERAD	
KÖK 1	10580 9	BE 1	TAKVINKEL 1 SPRICKA	
KÖK 1	10581 0	BE 1	VÄGG 2 STÄNKSKYDD KAKEL SPRICKA	
KÖK 1	10581 1	BE 1	VÄGG 2 BLANDARE EJ SPÄRRAD	
SOVRUM 3	10581 2	BE 1	FÖNSTER 1 EJ JUSTERAD	
SOVRUM 3	10581 3	BE 1	TAKVINKEL 2 SPRICKA	

Besiktningsman.se Sverige AB

Bygg

Thomas Karlsson

